

Verslag openbare vergadering Contact Commissie Lage Vuursche – 30 november 2018

Afwezig: Jeroen en Gert.

1. Goedkeuring notulen 21 september 2018.

De notulen van de laatste CCLV vergadering zijn goedgekeurd, met een aantal opmerking. Indien de ambachtenmarkt komend zomer seizoen doorgaat, dan kan restaurant De Lage Vuursche iets eerder de deuren openen zodat de kraamhouders daar van het toilet gebruik kunnen maken. Er is officieel verzocht aan de gemeente Baarn het dorp te voorzien van een oplaadpunt voor E-bikes. Overigens is er al een gratis oplaadpunt op het achterplein bij restaurant De Lage Vuursche. De horeca ondernemers worden nogmaals verzocht gasten die komen met een bus te laten uitstappen op de Slotlaan en niet op de Dorpsstraat. Vervolgens parkeren op de aangewezen plek op de Koudelaan.

De grote vlaggen op het parkeerterrein moeten worden vervangen want die zijn versleten. Dorpsbewoners die ook een nieuwe vlag willen kunnen zich melden bij Jeroen v.d. Berg (jeroen.vdberg@ziggo.nl) of bij secretaris Leo Terschegget (leoterschegget@live.nl). Jeroen gaat de gemeente verzoeken voor de kosten op te draaien van de grote vlaggen en onderzoekt of een betere/zwaardere kwaliteit te krijgen is.

Voortgang Smederij is weer (tijdelijk?) in gang gezet. Er was een misverstand over de kozijnen en die zijn inmiddels toch goedgekeurd.

2. Mededelingen van de Voorzitter.

Hein vertelde over de bijeenkomst op Soestdijk op uitnodiging van Made By Holland directeur Floris de Gelder en de projectontwikkelaar. De voorlopige plannen werden uit de doeken gedaan. Het wordt een massaal project, waar 2 tot 300.000 bezoekers per jaar verwacht worden. Hetgeen ook zijn invloed zal hebben op ons dorp. Voor de financiering wordt het marechaussee terrein omgetoverd tot een complete woonwijk. Het terrein tegenover het paleis (de Parade) wordt grootschalige Horeca ontwikkeld. Diverse restaurants en een hotel met 80 kamers. Het middengedeelte van het Paleis wordt expositie ruimte, de linker vleugel accommodaties voor bedrijven voor presentaties en evenementen, de rechter vleugel wordt verhuurd aan diverse kleine ondernemers als kantooruimte. De oranjerie wordt uitgebreid met horeca activiteiten. Een gedeelte van de tuinen wordt opengesteld voor het publiek. In het achterste gedeelte van de tuin kan tegen betaling gewandeld worden. Jeroen zal de wethouder Jansma verzoeken ons op de hoogte te houden van de ontwikkelingen.

3. Presentatie Tjark Boot over de ontwikkelingen terrein St. Elizabeth Park.

Tjark wil de gemeente verzoeken een enquête op te zetten om de bewoners van Lage Vuursche naar hun mening te vragen welke woning ontwikkeling van het klooster de voorkeur heeft. Veel nieuws is er nog niet te melden. Jeroen gaat hierover in gesprek met de wethouder Jansma. Het plan staat nog in de kinderschoenen.

4. Kerstmarkt op 8 en 9 december.

Er is uitgelegd hoe het evenement gaat plaatsvinden. Inmiddels is de markt achter de rug, een evaluatie zal in het nieuwe jaar plaatsvinden. De weergoden waren ons niet gunstig, maar de reactie waren over het algemeen goed.

5. Nieuwjaarsreceptie op dinsdag 8 januari 2019.

De gemeente Baarn organiseert op deze dag de nieuwjaarsreceptie in Baarn in de Speeldoos vanaf 17.00 uur. Vervolgens vindt om 20.00 de Lage Vuursche nieuwjaarsreceptie plaats in het Dorpshuis. Leden van de gemeenteraad en het College van B&W zullen hierbij aanwezig zijn. Alle bewoners van ons dorp zijn van harte uitgenodigd. De receptie wordt aangeboden door alle stichtingen en verenigingen die ons dorp rijk is. Jeroen maakt een folder om de receptie onder de aandacht te brengen. Verspreiding van de folder? Graag aanvullen Jeroen of Leo hoe dit in zijn werk gaat.

6. Smederij blijft een vraagteken.

Er is kortstondig gewerkt aan de smederij in de week na de vergadering. Jeroen houdt contact met de eigenaar van het pand. Er zijn nog geen woningen verkocht volgens de eigenaar. Een persoon heeft een optie, maar wil pas beslissen als het dak erop zit.

7. Agenda vergaderingen 2019 vaststellen.

Er is besloten om 3 a 4 maal per jaar een hoorzitting te houden in de grote zaal van het Dorpshuis. Deze zullen in overleg met het Dorpshuis hoogstwaarschijnlijk plaatsvinden op een vrijdag avond. De overige vergaderingen (ongeveer 8) zullen in de bibliotheek zijn. De data zijn nog niet bekend en worden gepubliceerd zodra bekend. Overigens zijn alle vergaderingen openbaar.

8. Luiercontainer plaatsen bij glasbak.

Arend Jan Majoor van de stichting STOPMIJNAFVAL heeft bij de CCLV en de gemeente Baarn een verzoek ingediend voor het (voorlopig) plaatsen van een luiercontainer bij de glasbak tegenover de Vuursche Boer. Immers wordt de grijze container nog maar 1 x per maand geleegd en is een aparte luiercontainer die 2-wekelijks wordt geleegd een betere optie. De CCLV deelt het verzoek en Sander???..... neemt contact op met gemeente en de heer Majoor. Een betere plek zou zijn bij St. Elizabeth, maar dan moet eerst de (ver)bouw klaar zijn.

9. Vliegverkeer over het dorp.

Diverse bewoners ondervinden geluidshinder veroorzaakt door luchtverkeer boven Lage Vuursche. Alhoewel er formeel gezien nog steeds vanwege Drakensteyn een no-fly zone in een straal van 2 kilometer rond het dorp is hebben we het idee dat dat niet gehandhaafd wordt. Om als CCLV op te treden als klagende partij heeft volgens ons niet zoveel zin. Beter is dat iedereen die hinder ondervindt zich aansluit bij bestaande organisaties. Lokaal kan dat bij het Actie Comité Vlieghinder Baarn (www.actiecomitevlieghinderbaarn.nl) of landelijk bij BAS.NL

10. Stichting Natuur en Landschap Lage Vuursche

We hebben Paul Bosch van Drakensteyn verzocht tijdens de hoorzittingen regelmatig een update te geven van de ontwikkelingen, met name rond theehuis Overbosch. Er is momenteel geen nieuws.

11. Verslag open avond 1 november j.l. Buiten in de Kuil.

De bewoners van LV waren uitgenodigd (ongeveer 50 personen hadden zich aangemeld) voor een gezellige avond in De Kuil. Eigenaars Bart en Han hebben over hun bedrijf verteld. Het was een leuke avond en er is heerlijk gekookt. De Kuil had een vergunning aangevraagd bij de gemeente Baarn om uit te breiden, bedoeld voor opslag. Deze is inmiddels verleend, de 2 bezwaren zijn niet geaccepteerd. De onrust die in het dorp bestaat/bestond vanwege evenementen die uit de hand liepen hebben we gedeeld met de eigenaars. Ze hebben ons 4 zaken beloofd.

- De verbouwing impliceert niet een uitbreiding van het restaurant, maar het overkappen van opslagruimte. Dus niet meer stoelen en/of een grotere keuken.
- Een uitbreiding van terrassen is niet de bedoeling. Wel is het voortaan mogelijk bij evenementen op het terrein een drankje te serveren buiten het aangelegde terras.
- Het aantal stoelen en tafels wordt niet vergroot.
- Het aantal evenementen wordt maximaal 6 a 8 per jaar gedurende maximaal 20 dagen per jaar.

12. Aantal vergunningen evenementen evalueren.

Tot 21 november was het mogelijk bij de gemeente te reageren op de evenementen verordening die begin dit jaar is opgesteld. Daarin staat precies wat niet en wel mag bij het organiseren van een evenement. Voor de goede orde, het dorp Lage Vuursche mag 4 evenementen per jaar organiseren en De Kuil dus maximaal 8.

13. Rondvraag.