

1. Vaststellen notulen 25 januari 2018

Truus wil toelichten dat ze een artikel heeft gelezen op internet heeft gelezen waar het over mountainbikers gaat. In dit artikel wordt gesteld dat er door hen ten onrechte de indruk is gewekt dat de wandelpaden beschikbaar zijn voor mountainbikers.

Op 20 februari is er overleg geweest met de burgemeester. Hierin is oa de aanrijtijd van de hulpdiensten is aangekaart. Dit heeft de aandacht en eea zal worden onderzocht en er zal het nodige worden afgestemd. Dit onderwerp heeft dus de aandacht.

2. Mededelingen voorzitter

Tjark licht de afwezigheid van Hans Geurtsen toe.

Er hebben zich 8 mensen hebben gemeld voor de verkiezingen en dat is een heugelijk feit. Iedereen aan de tafel is herkiesbaar, afgezien van de heer Boot zelf.

3. Advies richting gemeente bushokje en overige zaken Dorpsstraat

Er gaat een advies richting gemeente om het hokje te verwijderen.

Overige adviezen worden uitgewerkt door de volgende commissie.

4. Presentatie De Ridderhof

Henk van Esch introduceert zichzelf en geeft een Power Point. Een uitgewerkte versie zal na afloop worden verstrekt aan de CCLV en geplaatst op de website.

Ook de ontwikkelaars hebben een presentatie samengesteld, ook deze zal op de website komen.

Vanuit de zaal komen een aantal vragen: is Puur al aangekocht? Dit is nog gaande. Worden alle huisjes vervangen? Er zijn er nog maar 40 over van originele eigenaren, daarvan zijn een aantal eigenaren aan het overwegen om het huisje te verkopen. Wat erover blijft, dat blijft in de huidige vorm. Wat is het plan qua zorg? Het ligt in de bedoeling een ruime bandbreedte aan zorg te kunnen bieden, dit loopt van goede catering, via een zwembad tot medische zorg. Dit zal extern worden ingehuurd maar wel centraal aangestuurd. Waar gaat er geparkeerd worden? Dat moet nog ingepland worden, is een uitdaging voor de ontwerpers. Wat voor type verhuur zal er plaats vinden. Management gedachte is: huisjes verkopen voor eigen gebruik. Doordat er 47 caravan plaatsen verdwijnen is de verwachting dat de verkeerdruk zal afnemen. Marije vraagt of er ook de intentie is om actief de huisjes te verhuren. Het antwoord is: nee, Topparken is een ander concept dan bijvoorbeeld Esonstad.

5. Presentatie Staatsbosbeheer over de mountainbike paden

Rein Zwaan gaat spreken over de mountainbike paden. Sinds 2005 is hij werkzaam bij SBB.

Vanaf 2007 in deze omgeving boswachter. Sinds 2 jaar is hij teamleider, hij leidt nu een team van 11 boswachters. Er is wat gaande met de mountainbike routes, de effecten worden door bewoners gesignaleerd. SBB heeft de bestaande route opgeknapt en uitgebreid. Daar zit een geschiedenis achter en een visie. Er zijn al 10 jaar gesprekken met mountainbikers in een groot gebied, lopend van af de Achterhoek tot over de Heuvelrug. Er waren door SBB op een aantal locaties (Amerongen, Austerlitz en Lage Vuursche) zgn "Old Skool" routes aangelegd, die zijn "nogal rechtdoor". Mountainbikers vonden dat wat saai en losten dat op door zelf van de aangelegde paden af te gaan op interessantere stukken, met nadelige gevolgen voor de natuur. Daarnaast hebben Nederlandse successen in de mountainbike wereld, waaronder dat van Bart Brentjens, de mountainbike sport een impuls gegeven. Er zijn allerlei onderzoeken gedaan naar de effecten van het gebruik van natuurgebied door de

mountainbikers. Er werd geconstateerd dat de overlast toenam. Door de mountainbikers interessantere en uitdagender routes aan te bieden kon deze overlast worden ingeperkt. Daarom is er besloten om hierin te investeren. In eerste instantie is er een nieuwe route aangelegd bij Zeist, deels gefinancierd door subsidie van de provincie, deels gesponsord door Utrechts Landschap. Ook bij Rhenen, gefinancierd door gemeente Rhenen. Er is een stichting opgericht (meer info: <https://mtb-utrechtseheuvrug.nl/>) door mountainbikers waar nu 400 actieve vrijwilligers werkzaam zijn, dat zijn mensen die regelmatig de handen uit de mouwen steken. Daarnaast zijn er nog veel meer gebruikers. Vanuit de stichting kwam het idee van het vignet, dit vignet kost €7,50. Enig idee hoeveel er zijn verkocht? Vorig jaar 20.000. Dit geld wordt gestoken in de aanleg van mountainbike routes. De bedoeling is een netwerk aan te leggen van Rhenen naar het Gooimeer. Zo ver is het nog lang niet. Er zijn nu routes aangelegd bij Veenendaal, Amerongen, Rhenen, Leersum, Zeist, Austerlitz en Lage Vuursche. Patrick Jansen is een bosbouwkundig architect en kampioen in mountainbiken. Hij legt routes zodanig aan dat de aangelegde paden uitdagend zijn voor mountainbikers zodat er niet meer "wild" (buiten aangelegde paden) gereden wordt. MTB-ers gebruiken apps waarbij gereden routes worden opgeslagen. Er is gebleken dat sinds 2014 minder op illegale routes wordt gereden. Een deel van de inkomsten uit de verkoop van de vingetten vloeit terug naar de landgoedeigenaren, in het geval van de route door Lage Vuursche, SBB. Dit wordt gebruikt om de bomen naast de paden veilig te houden. Er blijft dan nog wel wat geld over, dit vloeit rechtstreeks terug naar een project in de natuur. Dit jaar wordt er geïnvesteerd om de toegankelijkheid van natuur voor minder validen te verbeteren door de aanleg van een "minder validen pad". Een ander project is de herintroductie van de jeneverbes. De vrijwilligers van de stichting kan je herkennen aan een oranje T-shirt als ze bezig zijn met het plagen van onderhoud of zwerfvuil aan het ruimen zijn.

Tjark geeft de smaak van de meeste mensen hier, dat MTB-ers zich nogal hinderlijk gedragen, nogal agressief soms. Hij zou graag willen dat hier actie op genomen wordt.

Vanuit de zaal wordt aangegeven dat er herkend wordt wat er door Tjark wordt gezegd, maar het is ook wel wat generaliserend. Kennelijk is de publieke opinie doorgedrongen tot bij de stichting MTB Utechtse Heuvrug want zij neemt een positieve verandering in gedrag waar. Rein stelt vast dat er sowieso een verharding plaats vindt in de maatschappij, de lontjes worden steeds korter. Dat is vervelend. Het liefst zou Rein hebben dat er geen regels nodig waren en dat iedereen vriendelijk en fatsoenlijk gebruik zou maken van het bos. Nu is er een lus naast de Stulpse hei, daar waar juist heel druk gewandeld wordt omdat ze dichtbij hun auto kunnen parkeren. Zij constateert dat het daar in het weekend het heel druk is met wandelaars waar de honden ook los mogen. Door het pad daar dicht langs te laten lopen er gevaarlijke situaties kunnen ontstaan. Bovendien blijkt er onvoldoende parkeercapaciteit. Op een iets mooiere winterse dag loopt het helemaal vast en gaan mensen foutparkeren.

Rein reageert: er zijn bewust delen bos waar geen activiteiten wenselijk zijn. MTB-ers hebben een eigen FB pagina en daar voeden ze elkaar op. In deze tijd rijden er ook niet-hard-core MTB-ers, mensen die normaal gesproken op de racefiets zitten en nu op de MTB gaan zitten omdat het racefietsen niet lekker gaat. Dit is een iets ander slag volk. Sander is al 2 keer bijna voor zijn sokken gereden omdat het reguliere fietspad waar het MTB pad over het reguliere fietspad heen gaat, deze oversteekpunten zijn niet goed aangegeven. Bij de nieuwe lus zullen waarschuwingsborden geplaatst worden, ook op de overige kruispunten. Rein geeft aan dat het niet de bedoeling is dat de MTB paden de reguliere fietspaden haaks kruisen, het MTB pad wordt eerst een stuk parallel lopend aan de reguliere fietspaden aangelegd, zodat de beide gebruikers elkaar in het zicht krijgen, snelheid op elkaar aan kunnen passen en dan veilig kruisen. Sharon verteld over haar ergernis dat de wandelpaden veruïneerd zijn door de aanleg van de MTB paden. Ze vraagt of er nog meer gegraveerd wordt. Er wordt nog wel uitgebreid richting Baarn en Hoge Vuursche. De heer Van Oostrom kreeg de indruk dat bij de Zwarteweg ook zou worden uitgebreid. Hij vraagt zich ook af waarom er niet met de bewoners is gesproken en wel met de MTB-ers. Dat betreft Rein ook, het is oa de reden dat

hij deze avond is gekomen om te spreken. Paul zegt dat het gaat om maar een paar knelpunten, het is goed om daar de dialoog gaande te houden. Als er knelpunten zich openbaren, dan moet daar wel over gecommuniceerd kunnen worden. Dat moedigt Rein van harte aan, meld het dan telefonisch bij Rein. Gert wil ook een positief punt aankaarten, hij constateert dat er van de week gecontroleerd werd door SBB. De handhaving wordt geïntensiveerd, afgelopen week was niet de eerste keer dat er is gehandhaafd. Wendelien vraagt hoe het zit met zelf aangelegde paden door gebruikers doordat er mensen vlaggetjes aan takken hangen? Vanaf komende winter worden er geen toestemmingen meer verleend door georganiseerde tochten van verenigingen omdat er al mooie faciliteiten zijn aangelegd.

6. Voortgang smederij

Er wordt rustig door geknutseld, er is al eea beton gegoten. Sander Koop heeft brief opgesteld voor de gemeente, deze zal binnenkort geplaatst worden op de website van de CCLV, eerst wordt hij verzonden naar de gemeente. Daarbij geven we aan dat het geenszins de bedoeling is het bouwproces te vertragen. De achterliggende gedachte van de brief is het te realiseren project naar een hoogwaardiger project te tillen. Daarbij heeft het de voorkeur de huidige voorgevel gewoon weg te halen en opnieuw op te bouwen omdat de bouwkundige staat van de huidige gevel zodanig slecht is dat het wachten is op het ontstaan van zeer grote scheuren. Het is, nogmaals, geenszins de bedoeling het bouwproces te vertragen maar meer om ervoor te zorgen dat het aanzien van de straat op een hoger niveau wordt getild. De huidige scheuren kunnen wel worden gerepareerd, maar er hoeft maar een wat zware bus langs te rijden en er zullen weer nieuwe scheuren i komen te zitten.

7. Inbreng bewoners/rondvraag

De heer Kuus wil graag weten hoe het met het rafelen van de vlag zit. Dit wordt geagendeerd door de nieuwe commissie.

Paul wil de commissie adviseren het opheffen van het bushokje wel goed te onderbouwen, dat de heer Visser daar last van heeft is onvoldoende argumentatie.

Geurt herinnert eraan dat vroeger er achter het bushokje langs gelopen kon worden. Het Vuursche Bos betaald al jaren precariorechten voor het gebruik.

Geurt wil ook graag dat je een brief kan posten zonder door de blubber te hoeven lopen.

Bij het klooster wordt nu gegraven, er ligt nu een geul, in het donker zie je niet waar de weg stopt. Dit wordt opgepakt.