

Verslag Openbare vergadering Contactcommissie Lage Vuursche

Donderdag 25 september om 20:30 in De Furs

Aanwezig: Tjark Boot (voorzitter), Jeroen van den Berg (secretaris), Irene de Boer (penningmeester), Gert Aalderink, Mariëka Boot

Afwezig: Hans Geurtsen (vice-voorzitter), Leo Terschegget (waarnemend secretaris)

Bezoekers: 12

De voorzitter opent de vergadering om 20:33.

1. Goedkeuring notulen 28 augustus

De notulen zijn, na wat kleine aanpassingen goedgekeurd.

2. Ingekomen stukken.

a. e-mail Yvonne betreffende koetsentocht Het Gerij

Yvonne laat weten de voorgestelde route van Het Gerij niet in lijn te vinden met de gedachte van Vorstelijk Baarn “verbinden”. Met verbindt punten en het verkopen van paspoorten. Het verbaasde haar dan ook dat “om allerlei flutredenen” de route van het Gerij niet door Lage Vuursche is gegaan. Een gemiste kans om invulling te geven aan die gedachte van “verbinden” (Baarn met Lage Vuursche). Zij vindt dat de ambassadeur voor Lage Vuursche in Vorstelijk Baarn, de heer Hein van Oosterom, zich sterker moet maken voor een route die door Lage Vuursche had gelopen. Hij had de gemeente, als sponsor van Vorstelijk Baarn, er op moeten attenderen dat de organisatie van Het Gerij voornemens was om de route buiten de Lage Vuursche te houden.

Yvonne en Irene hebben een gesprek gehad met Kees Koudstaal en daarbij heeft Kees Koudstaal gevraagd wat de functie van Hein van Oosterom is. Kees beantwoordde de vraag dat Hein van Oosterom ambassadeur van Vorstelijk Baarn is. De heer Koudstaal benadrukte dat activiteiten vanuit de ondernemers zelf moeten komen. Die activiteiten kunnen dan vervolgens, na goed overleg, voorzien worden van het stempel “Vorstelijk”. Volgens Yvonne was de heer Koudstaal “not amused” toen hij werd geconfronteerd met kritiek over de route van Het Gerij. **Tjark** vindt dat de voorzitter van vorstelijk Baarn (Hans van de Heide) een brief moet krijgen van de CCLV waarbij hij wordt uitgenodigd eens met ons kennis te maken. Zo halen we de banden met Vorstelijk Baarn aan en dan is het aannemelijker dat er contact wordt opgenomen met de CCLV als er weer (vanuit de ondernemers) een activiteit wordt georganiseerd waarbij het wellicht mogelijk is om Lage Vuursche daar bij te betrekken.

b. Advies vraag aan de CCLV over uitvoering Parkeerverordening.

Middels een brief wordt de CCLV een drietal vragen voorgelegd. **Hans Geurtsen** heeft vanuit Nieuw Zeeland hier op gereageerd op een wijze die door de CCLV als zeer constructief wordt beschouwd. Voorstel van **Tjark** is om deze mail alvast door te zetten naar Ad van Wanrooij met de vraag of het mogelijk is om, in ieder geval met Hans Geurtsen er ook bij, met hem en de CCLV om gezamenlijk eens te gaan “punten slijpen”. In die setting willen we dan antwoorden op de 3 vragen formuleren (waarbij ook recht wordt gedaan aan de inhoud van de mail van Hans) en deze antwoorden dan voor te leggen tijdens een openbare vergadering om op die manier het draagvlak bij de bevolking voor wat betreft de antwoorden zoals wij die zouden willen formuleren en dan na de hoorzitting de definitieve antwoorden aan de gemeente geven.

c. Een kopie mail van Tjark aan Peter Blokker en Wout Neutel over het uitbreiden van de parkeerruimte bij de 300 Roedenlaan.

Tjark wil horen wanneer er met de werkzaamheden wordt begonnen. In oktober moeten deze werkzaamheden gaan beginnen (in verband met een Flora en Fauna wetsbepaling, in dit geval het uitvliegen van de vogels). Tjark wil de gemeente er op attenderen dat het verstandig is de uitvoering van het Beukenbos gelijktijdig te doen. Tjark heeft op 2 oktober een gesprek met Peter Blokker over deze materie en belooft daar volgende keer verslag van te doen.

3. Status Smederij

Ontwikkelaar Frank Rademaker is op uitnodiging langs gekomen om wat toelichting te geven over de stand van zaken omtrent het vervolg van de aanpak van de Smederij. Hij vraagt zich af wat we willen weten. Tjark geeft de microfoon en vraagt of Frank kan vertellen wat de status is. Hij stelt zich voor. Hij vertelt tijdelijk in de hoek van de smederij te wonen. Hij kent de eigenaar Gerrits al enige tijd. Gerrits heeft hem gevraagd het ontwikkelen van de Smederij op te pakken. Hij vertelt niet iets specifiek te hebben voorbereid voor vanavond en stelt voor vragen te gaan beantwoorden. Vanuit de zaal komt de vraag hoe het er uit komt te zien. Frank zegt dat in principe het SO (schets ontwerp) van Van Asbeck als basis dient. Dit wordt nu door een architect uitgewerkt. De monumenten commissie heeft inmiddels al een akkoord gegeven. Er is een brief vanuit de gemeente verzonden om de gang van zaken toe te lichten. Frank bevestigt dat er slechts kleine details, ten opzichte van het SO dat in de gemeente raad besproken is, verandert zijn, wellicht een dakkapel die nu dakraam wordt. De vraag wordt gesteld wanneer met de werkzaamheden kan worden begonnen. "Technisch" staat het nu, dat wil zeggen dat er een definitief ontwerp is. De gemeente toont zich in het hele proces zeer behulpzaam. Frank hoopt dat dit jaar nog aan de verkoop van de appartementen en het hoekhuis kan worden begonnen. Frank is druk bezig de stukken klaar te maken voor de aannemers. Vanuit de zaal komt nog vraag of het inderdaad om 2 appartementen en een hoekwoning gaat. De verkoop wordt eerst gestart alvorens er een omgevingsvergunning wordt ingediend. Vanuit de zaal wordt gevraagd wat de commerciële invulling gaat worden. Frank vertelt dat de gemeente een beperkte lijst van toegestane activiteiten te hebben geformuleerd, maar dat hij deze lijst niet uit zijn hoofd kan reproduceren. Vanuit de zaal komt nu de suggestie dat het dus wel betekent dat als er geen interesse is voor de appartementen, dat de huidige status van de Smederij nog langere tijd kan voortduren. Maar volgens Frank kan dit niet nog jaren lang duren. Vanuit de zaal wordt gevraagd of er al een overeenstemming is met Staatsbosbeheer over de toegang tot de parkeerplaatsen. Dit overleg is nog gaande, maar Frank verwacht wel dat partijen er goed uit zullen komen. Frank legt de tekeningen vooraan in de zaal zodat deze straks ingekeken kunnen worden.

4. Verslag Jubileum Koos Vorrinkhuis

Tjart, Irene, Jeroen en **Gert** zijn op uitnodiging, op bezoek geweest bij de receptie die gehouden werd bij het Koos Vorrinkhuis ter gelegenheid van hun 50 jarig bestaan. De voorzitter van het Koos Vorrinkhuis gaf een speech waarbij hij aangaf dat het niet goed gaat met de uitbating van het Koos Vorrinkhuis. De voorzitter van de landelijke stichting onderstreepte dit ook nog eens. Aan de inkomsten kant moet er dus wat gebeuren. Er kan dus door iedereen overnacht worden voor €21,- per nacht. Hoewel de stichting wel wil dat er sprake is van verbintenis met de natuur.

5. Inbreng bewoners

Yvonne las in de krant dat de dranghekken worden weggenomen en worden vervangen door paaltjes. **Henk Kuus** zegt dat hij benadert is door Ad van Wanrooij of daar paaltjes geplaatst

kunnen worden. Maar als er begrafenis zijn waarbij er mensen zijn die de begrafenis willen bijwonen en slecht ter been zijn, toch daar nabij kunnen parkeren. Voorstel is een laag hekje zoals bij De Generaal in Baarn, met daarbij een inham met ruimte voor 3 parkeerplaatsen. **Tjark** zegt dat hij de heer Kuyt gesproken heeft, een dag voordat de kerk een vergadering zou houden (2 a 3 weken geleden). **Henk Kuus** benadrukt nog een keer dat er 3 parkeerplaatsen voor de mensen die moeilijk ter been zijn moeten komen die niet bekeurt gaan worden als ze daar een half uur staan. **Tjark** stelt voor om bij de mail die naar Ad van Wanrooij gaat betreffende de advies aanvraag parkeervergunning, nog eens te zeggen dat er nog met de kerk gepraat moet worden over de inrichting van de auto-werende maatregelen langs de begraafplaats. **Gert** vraagt wat Henk van de CCLV wil.

Tjark stelt dat het inderdaad zo is dat, sinds dat Friso begraven is in Lage Vuursche, het erg druk wordt langs de begraafplaats. Wat Tjark graag wil is dat er in goed overleg tussen de kerk en de gemeente, gezocht wordt naar een oplossing dat door beide partijen wordt gedragen. Tjark vraagt of Henk Kuus de wensen van de kerk op papier wil zetten. **Gert** belt alvast met Ad van Wanrooij om te voorkomen dat er overhaast dingen gebeuren die de plannen van de kerk doorkruist.

Yvonne heeft in de krant gelezen dat de minister van Economische zaken zich gaat bemoeien met het Klimbos wegens het onttrekken uit de natuur van het terrein waar het klimmen plaatsvindt. Dit zou gevolgen kunnen hebben voor subsidies die de heer Insinger ontvangt. Zij vraagt of wij als CCLV daarvan op de hoogte zijn gesteld. De CCLV geeft aan wel betrokken te zijn geweest bij het realiseren van het Klimbos maar nadien niet meer betrokken te zijn bij mogelijke financiële consequenties. Wellicht gaat straks de toegangsprijs omhoog, mocht er een financieel gat ontstaan. Maar dit ligt dan buiten de invloedssfeer van de CCLV.

Vanuit de zaal komt de vraag hoe het met de vlaggen zit? De spreker komt met de mededeling dat hij een leverancier gevonden heeft de, bij een bestelling van 20 gevelvlaggen, een prijs van €20,- per vlag. Het advies komt om dit met Leo op te nemen.

Paul Bosch van Drakenstein vraagt hoe het zit met de realisatie van de parkeerplaatsen aan de 300 Roedenlaan. **Tjark** meldt dat de eigenaar een bedrag aan erfpacht wil ontvangen voor het realiseren van de parkeerplaatsen. Wie precies die kosten moeten gaan dragen is nog in beraad.

6. Rondvraag

Vanuit de zaal komt de vraag wanneer de gasleidingen worden aangepakt. **Gert** meldt dat Irene het voortouw heeft genomen bij de materie "Gasleidingen". De bomen hebben wel schade gehad van de gaslekkage, volgens de heer Knotters gaan de bomen het wel overleven (er zijn nieuwe knoppen gezien).

Volgende vraag gaat over het bushokje op de Dorpsstraat. Is het niet mogelijk om de halte te verplaatsen richting de Vuursche Steeg. Het antwoord destijds dat de afstand dan te ver wordt voor de klanten van het verpleeghuis, die moeten dan te ver lopen naar de Kloosterlaan. **Yvonne** brengt in de herinnering dat er destijds nog nagedacht was over een bushalte meer richting de kerk maar dat deze locatie toen te gevaarlijk werd geacht. **Tjark** zegt dat de vraag (die kennelijk 2 vergaderingen geleden ook al was gesteld maar toen niet in de notulen terecht is gekomen) nu weer zal worden opgepakt. De vragensteller geeft aan zich best wel hard te willen maken voor het opknappen van de Dorpsstraat. De Dorpsstraat wordt natuurlijk wel mooier als die bushokjes worden verplaatst. En de hele Dorpsstraat weer eens goed wordt opgepakt.

Vanuit de zaal volgt de vraag waar de vlaggen te bestellen zijn. Antwoord is: bij Leo Terschegget.

Wat is de status van het Beukenbos? Men kan in oktober beginnen (in verband met het

uitvliegen van de vogels).

Tino Schouten van LTS is als toehoorder in de zaal.

De Voorzitter sluit de vergadering om 21:26.