

Verslag Openbare Vergadering 8 december 2016

Afwezig: Marieka Boot. De secretaris is aanwezig dankzij een Facetime verbinding vanuit Aberdeen, Schotland, met medewerking van Fred Slooten van Stichting Welzijn die zo vriendelijk was zijn iPad daarvoor ter beschikking te stellen: Fred, hartelijk bedankt!

Bezoekers: ongeveer 10 (met de iPad heeft de secretaris beperkt zicht op de zaal). In ieder geval ook aanwezig mevrouw Otten van Groen Links.

De voorzitter opent de vergadering om 20:33. De voorzitter meldt de problemen met de aanwezigheid van de leden. Tjark heeft een vergadering die uit loopt, hij komt iets voorbij de helft van de vergadering binnen, Marieka zit in Spanje, Gert Aalderink in Frankrijk en Jeroen woont de vergadering vanuit Aberdeen in Schotland bij.

1. Vaststellen verslag 29 september 2016

De notulen worden vastgesteld.

2. Mededelingen voorzitter

- Er is een enorm bedrag aan subsidie binnen gekomen om glasvezel aan te leggen, maar volgens de provincie gaat dit om "losse" huizen en niet om buurtgemeenschappen. De wethouder is er druk mee doende om ook de kern van De Vuursche aangesloten te krijgen. Laten we met zijn allen duimen op een succesvolle lobby van de wethouder.
- Datum Nieuwjaarsreceptie: 10 januari, uitnodiging kunt u nog tegemoet zien.
- Ingekomen brief van mevrouw Schaacke. In deze brief maakt mevrouw haar bezwaar kenbaar tegen de herbenoeming van de burgemeester. De de genoemde bezwaren van mevrouw vallen buiten de verordening van de CCLV, dit zullen we haar per brief laten weten.
- Verzoek Vuurrol Klamboes om de straatlantaarns op 10 en 11 februari (promotie voor Vuurrol augustus), wij als CCLV hebben geen bezwaar.
- Er is vandaag commotie geweest om het schoorsteenbrandje bij restaurant de Lage Vuursche, er kwamen allerlei berichten op de Buurtpreventie What'sApp met opgestoken handjes en duimpjes. De vraag is of de Buurtpreventie What'sApp zich daar voor leent. We hebben besloten dat we met Tine Tesselaar in contact gaan om te kijken of we een soort reglementje kunnen opstellen om duidelijk te maken aan de leden van deze groep waar What'sApp Buurtpreventie voor is bedoeld. De voorzitter haalt ook het voorbeeld van de inbraak op de Eikenlaan aan waarbij wel een melding op Burgernet geweest maar geen gebruiker van de What'sApp groep dit op de Buurtpreventie What'sApp had gezet. Oproep aan iedereen om zich vooral aan te melden bij de groep. Het 06 nummer in de notulen plaatsen is niet verstandig omdat deze via internet in te zien zijn en dan Jan en Alleman dit nummer kan gaan lastig vallen. Irene vraagt zich af of het voor alle bewoners nuttig is, bijvoorbeeld als je in het buitengebied woont. Komen we massaal haar ter hulp als zij meldt dat er vreemde mensen bij haar om het huis lopen? (Natuurlijk!)
- De voorzitter verteld dat er een verzoek is van de Stichting Gehandicapten zorg Baarn om eens een vergadering van de CCLV bij te wonen. Omdat Buiten in de Kuil deze avond aanwezig zou zijn hadden we SGB gevraagd later te komen, wellicht kan SGB in januari.

3. Presentatie Buiten in de Kuil

Helaas hebben de ondernemers van Buiten in de Kuil afgezegd. Er is toegezegd op een later

tijdstip alsnog op de vergadering te komen om hun verhaal te doen.

Op dit moment is het een groot tentenkamp. Groepen houden hier tot 25 december partijen. Irene dacht dit alleen kon voor groepen die iets met het bos of de natuur hebben. Vanuit de zaal komt de toevoeging dat een wandeling in het bos maken al voldoende betrokkenheid is, het is namelijk niet te bewijzen. Johan vraagt zich af of de schaal waarop Buiten in de Kuil nu geopereerd wordt nog wel binnen het bestemmingsplan past. Volgens de voorzitter niet en zijn de ondernemers daarvan inmiddels op de hoogte gesteld. Paul Bosch van Drakenstein brengt in dat het primaire doel van deze ondernemers is om geld te verdienen. De voorzitter heeft op 15 augustus een gesprek met de ondernemers gehad omdat de schaal te groot wordt, wethouder Jansma onderschrijft dit en heeft toegezegd daar mee aan de gang te gaan. Paul vraagt zich af of dat tentenkamp nu wel of niet kan. Voor Paul is het in ieder geval een grote vraag of "Natuur" wel iets is waar deze uitbaters zich echt voor interesseren. De voorzitter verteld dat we teleurgesteld zijn dat de ondernemers hebben afgezegd voor vanavond, dan hadden ze immers direct kunnen reageren. Omdat we toch graag een vinger aan de pols willen houden, laten we ze graag nog eens langs komen. Sander Koops verteld dat we toch van het eerste Theehuys hadden moeten leren dat zaken vlot uit de klauwen kunnen lopen.

Johan herhaald de opstelling van de beleidsregels die uiteindelijk niet goed gepubliceerd waren en dat heeft als gevolg dat deze onderneming nu op basis van gewone horeca regels kan worden uitgebaat. Omdat de beleidsregels niet gepubliceerd zijn (maar nog wel op de website van de CCLV te vinden), kan de onderneming nu veel langer de locatie open houden. Johan vindt dat tot 23:00 open zijn niet zo veel meer met dag-recreatie te maken heeft. De voorzitter verteld dat we ons nu kunnen focussen op het aantal vierkante meters dat nu voor horeca wordt gebruikt op die locatie, op dit moment is dat duidelijk meer dan in het bestemmingsplan is aangegeven. Sander vraagt zich af wat de wethouder Jansma daar aan denkt te kunnen gaan doen. De voorzitter schetst de kaders tot waar wij van de CCLV onze invloed kunnen uitoefenen, we moeten nu het college aan zet laten (wellicht worden we eens aangenaam verrast??). Een en ander is ernstig verandert toen onze omgeving de kwalificatie "Stiltegebied" is kwijtgeraakt, sindsdien komen er steeds grootschaligere festiviteiten. Onlangs nog erg veel kinderen die een activiteit hadden bij Het Hooge Erf waarbij veelvuldig de straat over moest worden gestoken (niet heel erg veilig daar).

4. Advies naar gemeente centraal inzamelpunt oud papier Lage Vuursche, evt ook restafval. Morgen worden allerlei containers omgeruild. De kratten oud papier worden vanaf 1 januari niet meer opgehaald, dan kan het alleen nog in de blauwe containers. Deze containers worden in plaats van wekelijks vanaf 1 januari slechts 1 keer per maand opgehaald. We gaan het college adviseren om minimaal 1 grote container te plaatsen bij de oud glas locatie om te voorkomen dat veel papier in de grijze containers verdwijnt of in de open haard. Irene vraagt of onder de aanwezigen mensen een blauwe container hebben (veel). Sander vraagt zich af of er wel veel kleding komt (ook veel, twee keer geleegd door het dievengilde, dit schijnt een landelijke trend te zijn). Er is wat verwarring over welke maat blauwe container er te krijgen zijn. Volgens mevrouw Otten zijn de formaten 140 liter en 280 liter te verkrijgen. Sander verteld nog van zijn ervaring op de Eikenlaan waarbij er allerlei ander vuil in de papier bak terecht is gekomen. De heer Kuyt vraagt of de Biltsche bewoners ook op de hoogte zijn gebracht over de veranderingen in het afhalen van het vuil. Een bezoeker vraagt of er niet wat meer groen om de vuilverzameling

kan worden geplaatst (nu alleen aan de Koudelaan kant).

5. Afsluiting Loosdrechtse Spoor

- Brief CMS

- Contact met burgemeester Baarn, gemeente De Bilt

Er is uitgebreid contact geweest met de burgemeester van Baarn en ambtenaren van De Bilt om aan te kaart te stellen wat de problemen zijn waar bewoners mee te stellen hebben bij het afsluiten van het Loosdrechtse Spoor. Er is door een advocaat die ingehuurd is door Tjark Boot een lijvig stuk opgesteld. Omdat Tjark vanavond niet aanwezig is en daarom verzet de voorzitter de inhoudelijke behandeling van dit onderwerp naar een volgende vergadering. De voorzitter haalt de gehouden bijeenkomst aan en verteld dat daar afgesproken is dat direct betrokkenen een sleutel uitgereikt zullen krijgen om de slagbomen te kunnen openen. Na dit moment heeft de voorzitter niets over dit onderwerp gehoord tot de brief van Tjark. Truus wil er het volgende aan toevoegen: in geval van calamiteiten is het Loosdrechtse Spoor nodig. Er blijkt een probleem met de sleutels te zijn bij brandweer en ambulances. Daarom zitten de bomen nu wel dicht maar niet op slot. Het verzoek is dan ook dat men na gebruik de bomen weer dicht doet. Voorlopig zal dit de gang van zaken zijn en wordt op een later tijdstip geëvalueerd of de sloten alsnog moeten worden gebruikt. Sander vult aan dat Prorail deze weg had verbeterd omdat zij enige tijd aan het werk moesten bij de overgang bij Hollandsche Rading en daardoor de bewoners van de oostelijke zijde van dat dorp nergens meer heen konden (maar dus wel via de zojuist opgeknapte route). Daarna gaf Van Boetzelaer aan er wel problemen te hebben dat deze route nu als sluiproute zou kunnen worden gebruikt. Volgens Sander wist de gemeente Baarn hier al anderhalf jaar mee bezig is en op de hoogte van het voornemen dit af te sluiten. Toen wij als CCLV in september bestuurlijk overleg hadden gaf het college aan dat zij niet op de hoogte waren dat er sprake zou zijn van afsluiting van het Loosdrechtse Spoor. Irene verteld over het overleg dat ongeveer 4 jaar geleden met diverse partijen had plaats gevonden en waarbij allerlei noodroutes waren besproken en in kaart gebracht. Deze route over het Loosdrechtse Spoor was daarbij ook besproken. De relevante vraag is of alle hulpdiensten in het bezit zijn van de juiste sleutel. Op landgoed Pijnenburg wordt gebruik gemaakt van gecertificeerde sloten waar de hulpdiensten geen sleutel van hebben. Brandweer kan in uiterste nood met de kettingzaag de slagbomen doorzagen, maar van ambulances kan men dit niet verwachten. Sowieso is de bereikbaarheid van het adres van Irene ingewikkeld omdat bijvoorbeeld niet alle navigatie systemen gebruikers niet tot haar voordeur begeleiden. Sander verteld dat zij een agrarisch bedrijf runnen (al zo'n 70 jaar) en ook land in Hollandsche Rading hebben en veelvuldig gebruik maken van deze route met landbouwkundige apparatuur. Sander heeft het gevoel dat de CCLV wederom buiten spel is gehouden. De gemeente wist het al langer maar heeft de CCLV niet op de hoogte gebracht. Het verzoek aan Sander is om ons te laten weten dat zij gebruik willen kunnen blijven maken van dat pad, wij spelen dit dan door aan de gemeente. Truus vraagt welke informatie Tjark had verstuurd. De voorzitter stipt kort aan wat de inhoud van de brief is.

6. Voortgang Theehuis Overbosch

- Ingekomen brief gemeente

Door de grote hoeveelheid zienswijze wordt de inhoudelijk beantwoording tot het voorjaar

verschoven.

- Media aandacht

Stichting Weltevree heeft in de media laten suggereren dat de vorige voorzitter van de CCLV doodsb bedreigingen zou hebben geuit. Dit is wel gerectificeerd.

Paul verteld dat er niet veel nieuws te melden is. Zij hebben dezelfde brief ontvangen. De gemeente hebben contact gehad met Venwoude. Paul maakt zich zorgen dat de gemeente de behandeling uitstelt omdat mogelijk een versoepeling in de flora en fauna wetgeving van kracht zou kunnen worden.

Paul brengt de lezing van donderdag 15 december onder de aandacht. In deze lezing wordt de referentie waarin men opgegroeid is mede bepalend is over hoe men naar de natuur kijkt. Paul hoopt op een grote opkomst. Voor Vuurschenaren kan afstand geen argument zijn om niet te komen. De secretaris verteld dat hij die avond vanuit Moskou moet komen en zijn best moet doen maar sowieso iets na 20:00 zal arriveren.

Qua ontwikkeling Overbosch wil Paul nog toevoegen dat het bureau Weltevree nogal wat onzin aan het rondspuien is, o.a. dat het standpunt van de Stichting Dassenwerkgroep Utrecht en 't Gooi omtrent het belang van locatie Overbosch voor het welzijn van de dassen onjuist is, later heeft dit bureau haar ongelijk moeten toegeven.

Sander brengt zijn rechtszaak nog onder de aandacht. Volgens de rechter moesten alle stukken openbaar worden gemaakt. Daar is bezwaar tegen aangetekend. De commissie moet er nog uitspraak over doen. Vooralnog is de verwachting dat er in de te openbare stukken weinig financiële onderbouwing voor de plannen van Theehuis Overbosch te vinden zal zijn. Daarmee is de vraag of de gemeente wel behoorlijk bestuur heeft gepleegd door bereid te zijn het bestemmingsplan te veranderen zonder dat het algemeen belang daar aantoonbaar mee gediend is. Saillant detail is dat het eigendom van het stukje grond waar dit theehuis gepland is niet meer in eigendom is van de heer Insinger zelf maar van zijn 3 zonen. Irene geeft Sander een compliment voor zijn inzet op dit gebied (Sander heeft op basis van Wet Openbaarheid van Bestuur publicatie van de financiële onderbouwing van landgoed Pijnenburg voor de elementen uit het convenant geëist, de rechter ging daar in mee. Sander is ervan overtuigd dat wethouder Laseur destijds in haar eentje heeft besloten de heer Insinger van dienst te zullen zijn. Volgens de voorzitter wordt het een lastige zaak als de beantwoording door het college van de zienswijze is geaccordeerd. Volgens mevrouw Otten zal ook in dat scenario het proces nog wel enige tijd vergen. Volgens de voorzitter heeft de meerderheid van de raad aangegeven er uiteindelijk onvoldoende moeite mee te hebben dat in de besluitvorming de CCLV en de direct aanwonenden destijds niet zijn gehoord. Als de raad in, late we zeggen juni of juli, de beantwoording van de zienswijze door het college aanneemt, dan zijn de opties van de CCLV op. De verwachting is dat het college alle zienswijzen van tafel gaat vegen of beargumenteren dat er voldoende mitigerende maatregelen zijn. Sander stelt dat het de individuele bewoner dan nog vrij staat om bezwaar aan te tekenen. In zijn visie is er sprake van onbehoorlijk bestuur omdat argument in het convenant de financiering van het onderhoud van het landgoed word genoemd terwijl die niet is getoetst door het college.

7. Voortgang Smederij

We hadden een gesprek gehad met de heer Gerrits waar ons beloofd werd dat er voor 9 december een bord zou worden geplaatst en woensdag ochtend is een bord geplaatst waar

aandacht wordt gevraagd voor de verkoop van de 3 appartementen. De website die op het bord vermeld staat, <http://www.royalresidencelagevuursche.nl> was woensdag nog niet helemaal “up and running”, maar zojuist bleek deze “in de lucht” te zijn. Prijzen zijn nog niet bekend. Ergens had iemand geventileerd dat er in januari met de bouw zou worden gestart. De informatie die de CCLV van de heer Gerrits had ontvangen is dat er in de lente zal worden gestart met de werkzaamheden. De heer Kuyt denkt dat er pas wordt begonnen als de twee appartementen zijn verkocht. Dat was niet de info die wij hadden gekregen. Overigens zit er vanuit de gemeente ook enige dwang op het starten van de bouw.

8. Oproep medewerking plaatsen Kerstbomen 12 december

Inmiddels zijn er voldoende vrijwilligers. Wilt u toch graag mee helpen, dan kunt u zich melden bij Leo Terschegget.

9. Rondvraag / Inbreng bewoners

Paul vraagt wat de laatste stand van zaken is wat betreft het sluijverkeer? De tweede vraag is of er echt niet iets aan gedaan kan worden.

Er is gesproken om de Hooge Vuursche weg 60 kilometer te maken, wellicht dat dit voor belemmering voor sluijverkeer zou kunnen zijn. Het college zou heel graag binnen Baarn sowieso grootschalig sluijverkeer aan willen pakken. Maar zij heeft 1 geen geld om dit aan te pakken en 2 geen oplossingen om dit op te pakken. Het punt staat al jaren op de agenda, maar het is erg lastig om hier wat aan te doen. Wat Hans betreft zou de Dorpsstraat weer worden voorzien van kinderkopjes, maar vanuit de zaal klinken meteen protestgeluiden. Ook de drempel ter hoogte van de Smederij heeft aanwonenden lang uit de slaap gehouden. De Embranchementsweg is ook al jaren een gruwel van de voorzitter. Johan verteld dat wellicht de verbreding van de A27 voor een oplossing kan gaan zorgen. Volgens mevrouw Otten loopt die weg dan een jaar of 4 daarna wel weer vol.

Geurt vraagt hoe het zit met de geldigheid van de parkeervergunning zit. De eerste vergunning is gratis verstrekt, een volgende daar moet voor worden betaald. Geurt stoort zich aan de mensen die voor de smederij parkeren en daar niets voor hoeven te betalen (omdat ze geen vergunning hoeven te kopen). Op de tekening van de Royal Residence Lage Vuursche is te zien dat daar een stuk tuin met beplanting komt. Verzoek aan de secretaris om nogmaals een brief aan het college te sturen. Sander stoort zich aan het feit dat toeristen gratis kunnen parkeren en dat er voor bewoners niets gekomen is uit de voorstellen van de Brede Werkgroep. De voorzitter geeft aan dat men niet verplicht is om een vergunning betaald te laten verlengen.

Er volgt een oproep voor donateurs om de kerktoren te laten renoveren. De voorzitter doet wederom een oproep voor donateurs en vraagt de secretaris dit op de agenda te zetten voor de volgende vergadering en op de website van de CCLV.

Irene wil zeggen dat er eind november Sinterklaas is gevierd waar 100 mensen waren en door veel mensen werk is verzet, waaronder ook Jack die de muziek heeft verzorgd, Irene wil graag dat de secretaris in de notulen zet dat alle vrijwilligers van harte worden bedankt voor hun inzet. Er volgt applaus.

De voorzitter sluit de vergadering 21:57