

# Notulen Hoorzitting Contact Commissie Lage Vuursche op vrijdag 29 november 2019

Alle CCLV leden aanwezig

- **Vaststellen notulen van de vorige vergadering op 20 september j.l.** Opmerking hierover van Frits Visser; borden Bosrand nog steeds in looppad en maakt rommelige indruk. Weinig voortgang bouwwerkzaamheden Smederij.
- **Mededingen van de voorzitter.** 1. CCLV lid Marieken van Oosterom heeft vanwege tijdsgebrek besloten om te stoppen met haar lidmaatschap. Het volgende gekozen lid op de lijst is Johan, hij is inmiddels benaderd, maar heeft na beraad besloten om niet in te stappen. Dus zal de CCLV verder gaan met 6 leden. 2. Glasvezel; de witte vlekken zijn nog steeds niet compleet geïnventariseerd door O-gen. Gemeente zond na 9 maanden een antwoord op onze brief om opheldering met de mededeling dat er nog niets bekend is. Inmiddels hebben we na overleg met het College begrepen dat er een conflict is tussen Gemeente en O-gen over niet nagekomen afspraken. Glasvezel zal uitgerol worden, de vraag is wanneer en we gaan er van uit dat dan alle betrokkenen uitgenodigd worden om mee te doen.
- **Parkeer problematiek Lage Vuursche.** 1. Verzocht is om inbreiding van de bestaande parkeerplaats Beukenbos met 10 a 12 plekken. Hiertoe is de Gemeente in gesprek met Staatsbosbeheer. 2. Betere bebording parkeerplaatsen bussen; chauffeurs hebben geen helder beeld waar te parkeren, heeft ondertussen de aandacht van de Gemeente. 3. Handhaving foutparkeerders door de BOA; ook dit hebben we neergelegd bij de Gemeente, ons verzoek is rechtstreeks contact te krijgen met de BOA op het moment dat er een parkeer calamiteit is. Wordt uitgezocht.
- **Terugkoppeling voortgang klankbordgroep Paleis Soestdijk.** Twee leden van de CCLV nemen zitting in deze klankbordgroep (Jeroen namens ons en Sander namens Scouting) dus we zitten dicht bij het vuur. Aanbevelingen van deze klankbord groep wegen zwaar mee in de beslissing door de Gemeenteraad. In januari komt dit in de Gemeenteraad ter discussie en zal Jeroen inspreken. We krijgen de indruk dan Made By Holland een serieus plan uitrolt wat niet alleen gedreven is door commercie maar een wezenlijke aanvulling kan zijn voor de omgeving. Uitdaging is het aantal woningen wat gebouwd mag worden op het Marechaussee terrein. Gezien de beperkte mogelijkheden is er een exploitatie gat van 11 miljoen. Vraag is wie dat gaat betalen. Voor wat betreft Lage Vuursche zijn we over de plannen duidelijk; geen uitwijk voor parkeren bij evenementen en geen sluiproute voor het verkeer door het dorp. De grote Royal Park muziek concerten gaan niet meer door vanaf 2020; als alternatieve parkeervoorziening blijft over: sportpark Hilversum, bomencentrum Baarn en uitbreiding op eigen terrein Paleis. Ook wordt een amfitheater ontwikkeld voor (klassieke) concerten in de achtertuin bij de vijver. Brochure over de plannen is te vinden op de CCLV website.

- **Bed en Breakfast Koudelaan.** De geïnteresseerde partij voor Villa Ruimzicht heeft ondertussen afgehaakt naar wij dachten vanwege het niet verstrekken van een (ver)bouw vergunning. Dat blijkt inmiddels niet waar te zijn. De potentiële kopers hebben zelf afgehaakt. Vergunning was wel verstrekt door de Gemeente.
- **Alternatieve fietsverbinding Soest – Lage Vuursche na afsluiting route over Pijnenburg.** De CCLV heeft ongenoegen hierover kenbaar gemaakt bij de heer Insinger. Ook Gemeente Soest en Baarn zijn aan tafel geweest bij de landgoed eigenaar. Er is geen bereidheid voor wederopenstelling. Paul Bos van Drakensteijn vraagt of er voldoende juridisch onderzoek is gedaan om de legaliteit van de afsluiting te onderzoeken. Ondertussen heeft Jeroen de Gemeente Baarn verzocht dit nogmaals te onderzoeken. De alternatieve route zou kunnen zijn via het pad in het verlengde van de Koningsweg naar de Hilversumsche Straatweg. Als CCLV knokken wij voor een aftakking van dit fietspad over de Stulpse hei naar ons dorp. Dit lijkt een goed alternatief. Wethouder Vissers is op de hoogte en gaat met dit plan aan de slag. Goedkeuring voor Staatsbosbeheer is hiervoor noodzakelijk. De huidige route over de Embranchementsweg is voor ons geen optie.
- **Triple A status dorp versus onderhoudsniveau in het dorp.** Uit de opmerkingen van bewoners en onze eigen constatering blijkt dat momenteel geen AAA status is te vinden in de dorpskern. Daartoe hebben we op 2 december j.l. een rondrit gemaakt met de verantwoordelijk wethouder. Alle tekortkomingen zijn benoemd en bezichtigd. Een lange lijst met verzoeken om beter onderhoud te plegen ligt ondertussen op het bureau van de wethouder. Gemeente heeft beterschap beloofd.
- **Vuurwerk schade 1 januari 2019.** We verzoeken iedereen in het dorp om alert te zijn op oudejaars avond van dit jaar om herhaling van vernielingen te voorkomen en potentiële daders op te kunnen pakken.
- **Rondvraag/inbreng bewoners.** 1. Paul Bosch van Drakensteijn werd verzocht om een update te geven over het lopende beroep bij de Raad van State door o.a. de Stichting Natuur en Landschap tegen de vaststelling van het bestemmingsplan Pijnenburg. Uitspraak hierover wordt verwacht in de 2<sup>e</sup> helft van Januari 2020 of Februari. Wilt u meer weten neem dan contact op via de website van de Stichting Natuur en Landschap Lage Vuursche. 2. Ridderhof, Frits Visser wil een update over de plannen van Topparken voor de Ridderhof. Aangezien de herinrichting nog vele onduidelijkheden heeft en er nog geen definitief plan is gaat de CCLV zelf in gesprek met de Gemeente De Bilt om inzage te verkrijgen in de voortgang en planning. Overigens is de CCLC geen partij die tegen of voor is, wel willen we informatie om onduidelijkheid op te lossen en invloed op verkeersstromen van en naar het park in kaart te brengen. 3. Door Irene; Er is subsidie aangevraagd bij de Gemeente om 5 mei te kunnen vieren met een Brunch op het dorp. Wij voelen ons genegeerd omdat in eerste instantie bij de Commissie 4/5 mei geen gehoor werd gevonden. Uiteindelijk blijkt er ook een Provinciale pot te zijn waarvoor we eventueel in aanmerking komen. Verzoek is ingediend. 4. Vraag door de heer Van Oosterom: waarom is de Zwarte Weg nog niet afgesloten (normaliter van 1/11 –

1/3 afgesloten voor verkeer vanwege kwetsbaarheid van het gebied). Rein Berends van SBB beantwoordt dat men nog bezig is met bosbeheer/onderhoud, vandaar dat de weg nog open is. Ondertussen is deze vanaf 1 december afgesloten. 5. Er ging een gerucht dat het restant van het Oude St. Elizabeth klooster commerciële woonbestemming zou krijgen. Dat blijkt niet zo te zijn, het wordt evenals de nieuwbouw een zorgcomplex (overigens andere eigenaar). 6. Nieuwjaarsreceptie 2020 vindt plaats op 7 Januari.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.50 uur.